

ANEXOS

PEÇAS DESENHADAS

DESENHO 1 - Limite da Área de Reabilitação Urbana da área envolvente ao Areinho de Avintes

DESENHO 2 - Planta de caracterização do Estado de Ocupação das Construções (a confirmar após audiência prévia)

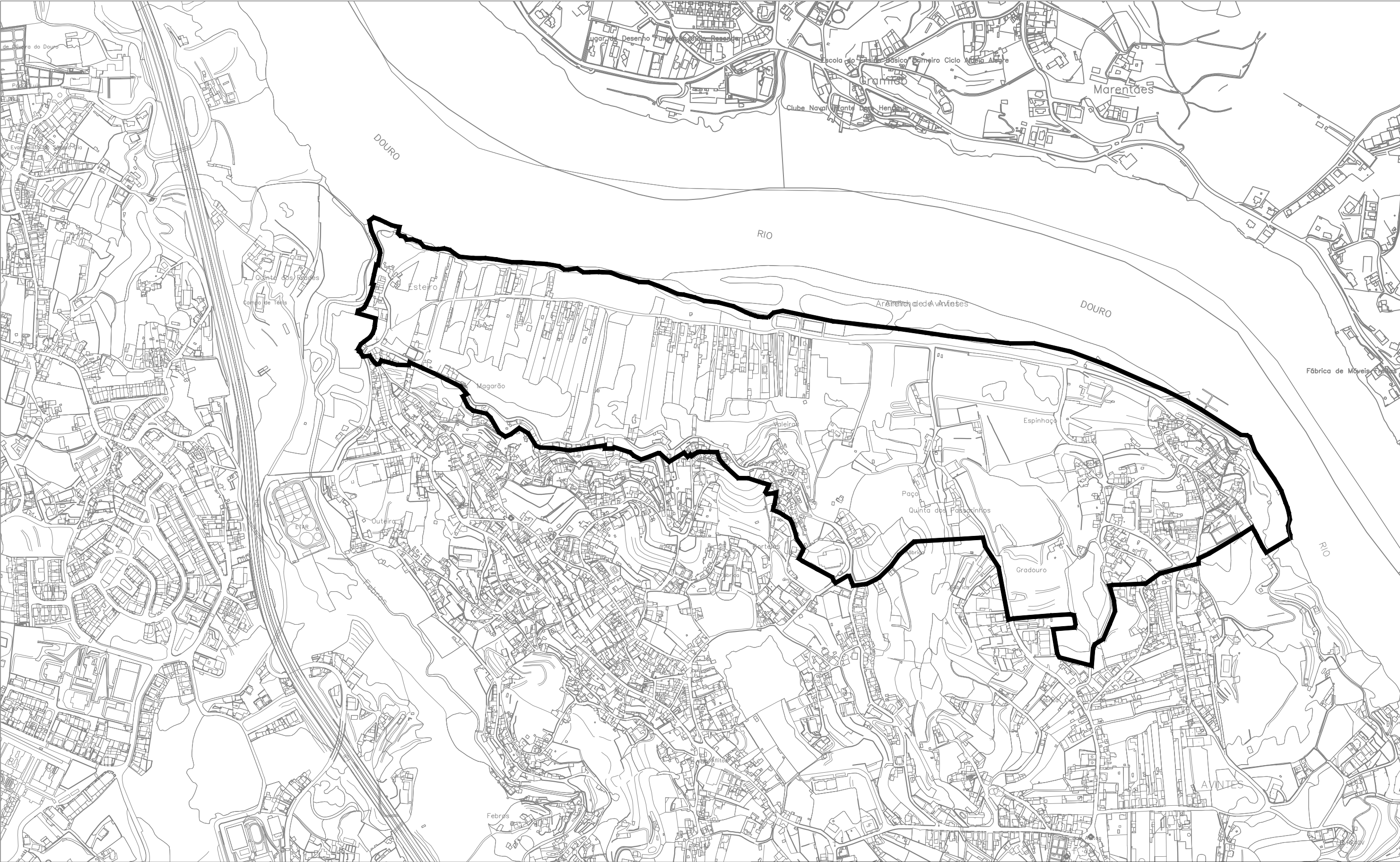
DESENHO 3 - Planta de caracterização do Estado de Conservação das Construções (com base no aspeto exterior)

DESENHO 4 - Planta com localização das Construções ou Conjuntos de Interesse Patrimonial existentes

DESENHO 5 - Planta de caracterização do Estado de Conservação dos Arruamentos

DESENHO 6 - Planta Cadastral das Construções em Zona Inundável ou Ameaçada pelas Cheias

DESENHO 7 - Planta de localização das Ações Programadas pelo PERU da 'ORU da área envolvente ao Areinho de Avintes'



 Limite da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da área envolvente ao Areinho de Avintes



VILA NOVA DE
GAIA
CÂMARA MUNICIPAL



Designação	OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA
	Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da área envolvente ao Areinho de Avintes
Localização	Areinho de Avintes e área envolvente
Título do desenho	Limite da Área de Reabilitação Urbana da área envolvente ao Areinho de Avintes
Equipa Técnica	Divisão de Projetos Estruturantes



Código do Projeto

TR07.02

fevereiro 2017

Nº do desenho

1



LEGENDA

Edifício ocupado

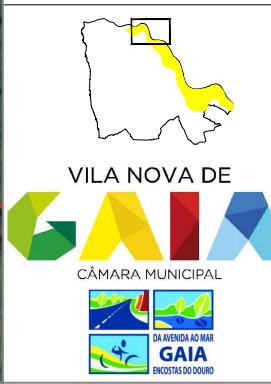
Edifício desocupado

Construções não sujeitas ao Estudo do Estado de Ocupação

Construção ilegal

Construções existentes entre os anos 1946/1956 (cartografia histórica)

Limite da Operação de Reabilitação Urbana



Designação
OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA
Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da área envolvente ao Areinho de Avintes
Localização
Areinho de Avintes e área envolvente
Título do desenho
Plano de caracterização do estado de ocupação das construções (a confirmar após audiência pública)
Equipa Técnica
Divisão de Projetos Estruturantes

Órgão do Projeto
TR07.02
Data
novembro 2016
Escala
2
1/2000

Este documento não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. (Decreto-Lei n.º 33/88, de 14 de Março)



LEGENDA

Estado de Conservação da Construção

- Bom estado de conservação
- Médio estado de conservação
- Mau estado de conservação

Construções não Sujeitas ao Estudo do Estado de Conservação

- Construção ilegal
- Construções existentes entre os anos 1940/1950 (cartografia histórica)

— Limite da Operação de Reabilitação Urbana



Designação	OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA
Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da área envolvente ao Areinho de Avintes	
Localização	Areinho de Avintes e área envolvente
Título do documento	Planta de caracterização do estado de conservação das construções (com base no aspeto exterior)
Equipa Técnica	Divisão de Projetos Estruturantes
Código do Projeto	TR07.02
Data	novembro 2016
Nº de folhas	3
Escala	1:2000



LEGENDA

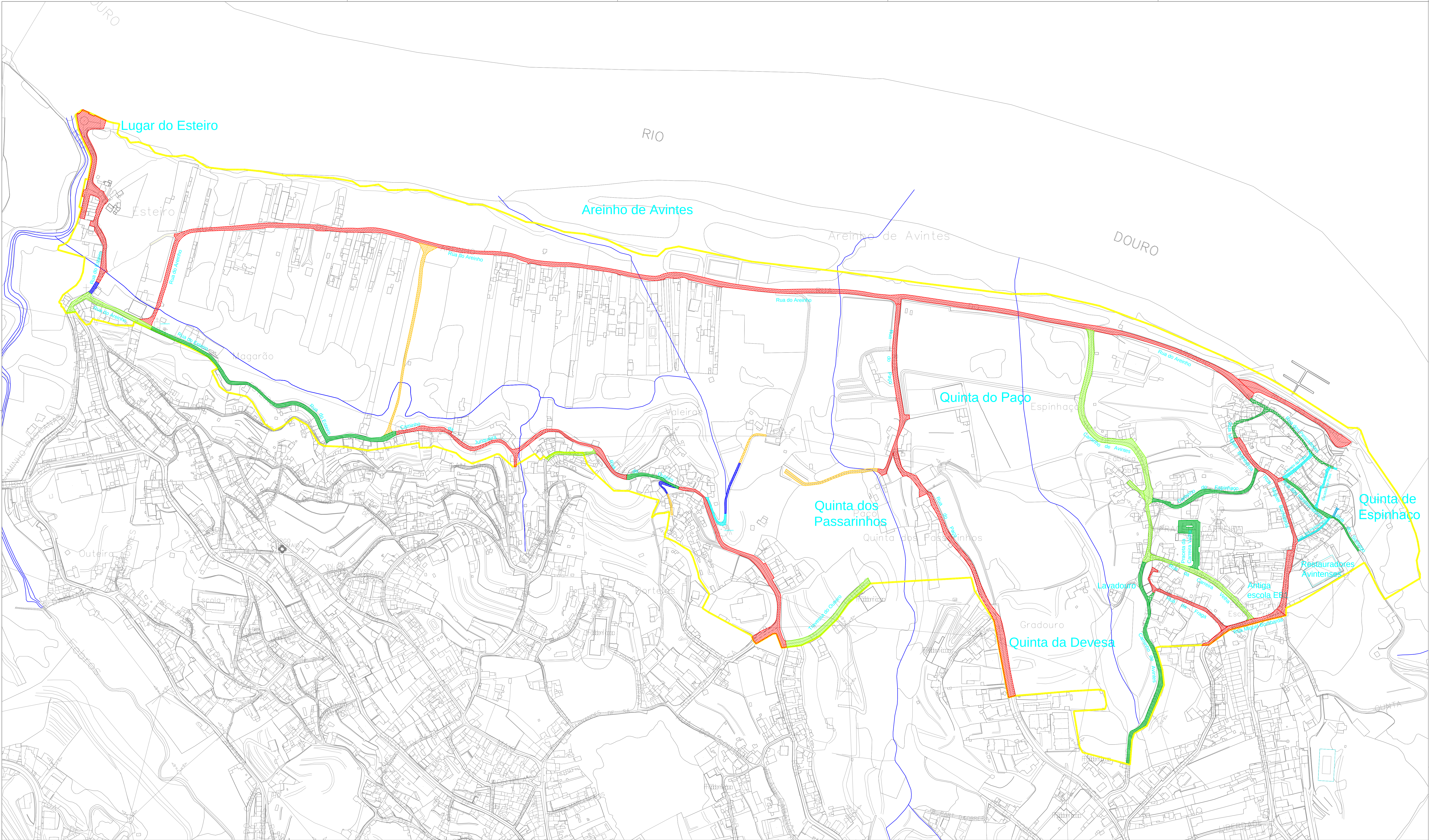
Construção ou Conjunto de Interesse Patrimonial

- Construção
- Conjunto

Construções não Sujeitas a Estudo

- Construção ilegal
- Construções existentes entre os anos 1949/1958 (construção histórica)

— Limite da Operação de Reabilitação Urbana



Pavimentos e Estado de Conservação dos Arruamentos

- Betão Betuminoso
- Semipenetração Betuminosa (degradada)
- Paralelos ou Cubos de Granito
- Lajeado de Granito
- Calçada de Granito e Argamassa de Betão (degradada)
- Calçada de Granito (degradada)
- Arruamento em Terra
- Limite da Operação de Reabilitação Urbana



LEGENDA

- Zona inundável ou ameaçada pelas cheias
- Construção ilegal
- Construções existentes entre os anos 1948/1958 (cartografia histórica)
- Limite da área de Reabilitação Urbana